

水で世界に“waku-waku”を

Cleansui

三菱ケミカル・クリンスイ株式会社

管理組合が創る快適情報紙

アメニティ

集合住宅管理新聞

発行所
アメニティ新聞社
(株式会社・アメニティ新聞社)
〒101-0041 東京都千代田区
神田須田町 1-26-2 松浦ビル
TEL (03) 3526-2847
FAX (03) 3526-2848
年間@3,700円 ©禁無断転載・複製

第492号*

2023年(令和5年)

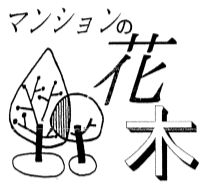
9月5日(火)

www.mansion.co.jp/



アベリア

スイカズラ科



常緑の強い夏は、夏から秋の枝は、枝の白い小花が咲き、垣根に植えられる。花は、花が咲き、垣根に植えられる。花は、花が咲き、垣根に植えられる。

やめよう！カスタマーハラスメント 管理組合は管理の質を自ら考えよう

ハラスメントというワード、当該言動を受ける労働者が当該言動の行為者として、企業や組織に金銭、時間、精神的な苦痛等、多大な損失を招きかねない。したがって、企業は不当・悪質なクレーム(いわゆるカスタマーハラスメント)に対して従業者を守る対応が求められる。

通常業務に支障が出るケースも見られるなど、企業や組織に金銭、時間、精神的な苦痛等、多大な損失を招きかねない。したがって、企業は不当・悪質なクレーム(いわゆるカスタマーハラスメント)に対して従業者を守る対応が求められる。

なぜ、カスタハラが起こるのか。いろいろなケースがあるが、「管理組合のフロントの業務の取り組み方やその結果に対する不満」が、改善を求め、思わぬ声やクレームを上げる原因となっている。この理の声を上げる「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

「誠意や誠実さが感じられない」という声も聞かれる。大声によってフロントは萎縮し、さらに人格を罵るなどして心を傷つけてしまう。こうなると犯罪行為に等しい。

資料2：カスタマーハラスメント対策
資料1：厚生労働省告示

マンション関連の動き
特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震化率、92.8% / 東京都
「今後のマンション政策」とりまとめ / 国土交通省
令和5年度マンションストック長採択事業の第2回採択 / 国土交通省

日新火災海上保険株式会社
マンションドクター 火災保険ご相談窓口
フリーダイヤル 0120-585-231
ホームページアドレス https://www.nisshinfire.co.jp/

硯滴

マンションでも表札のない住戸が増えているという★

そのうえ以前にはよくあった住宅街の街角の住居案内図看板も全くなかった★事前の知識がなければ特定の人の探すのは難しい★いずれもプライバシーの保護の考えに基づいたものだ★しかし一方ではグーグルの映像をみれば住居とその周りの詳しい様子まで丸見えになってしまっている★また顔認証の技術では何万という映像のなかからたった一人の存在を簡単にみわける★特定の住居や行動が簡単に把握されてしまう★このように個人情報保護に關し両極の事態が進行している★私は両極とも問題が大いにあると思う★マンションでは共用部分の管理のため一定の個人情報収集は絶対必要だ★確立されたコミュニケーションは災害など万一のときの支えでもある★人は一人では生きられない。

管理費を値下げする方法はないの?とお考えの方必見!

築年数だけでなくメンテナンス状況の診断結果に応じて火災保険料が決定!

メンテナンス状況

実際の割引例

- 東京都内のマンション
- 築37年 172戸室
- 5年契約
- 1年前に強風によるエントランスの窓ガラス破損事故あり

保険料 約1,020万円

メンテナンス状況

保険料 約540万円

無料診断

まずは無料診断を!
もちろん診断のみでもOKです

無料診断累計 16,000件突破
(2022年12月末時点)

管理費節約のためにもお住まいのマンションの管理組合役員さんにぜひお勧めしてください!

無料診断のお申込みは右記二次元コードから!

日新火災海上保険株式会社
マンションドクター 火災保険ご相談窓口
フリーダイヤル 0120-585-231
受付時間 9:00~17:00(土日祝休み)

「マンションドクター火災保険」はマンション管理組合特約付すまいの保険のブランドです。本広告はごく簡単な説明を記載したものです。詳細につきましては、マンションドクター火災保険パンフレットをご請求いただくか、弊社までお問い合わせください。